# חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

## תכנית מפורטת

# מס' 609-0660761

# מגרשים 701-703 נווה שרון, נתיבות

| תשריט מצב מוצע | גיליון 1 מתוך 1 |
|---|---|
| מחוז | **דרום** |
| מרחב תכנון מקומי | **נתיבות** |
| רשות מקומית | |
| ישוב | |
| תכנית בסמכות | **מחוזית** |
| איחוד וחלוקה | **ללא איחוד וחלוקה** |
| היתרים או הרשאות | **תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות** |
| מונה תדפיס התשריט | **5** |
| מועד הפקה | **03/09/2018** **13:26** |
| שטח התכנית | **21.254** דונם \| קנה מידה **1:250** |

## מקרא

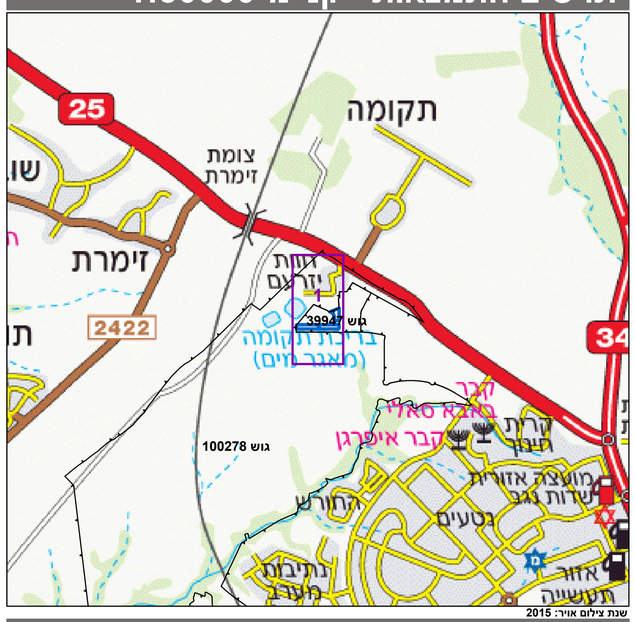
- גבול תכנית
- תא שטח ומספרו
- גוש 1234 גבול גוש ומספרו
- 5 גבול חלקה ומספרה
- רוחות דרך
- מספר הדרך
- קו בנין
- חתך הדרך
- מגורים ג
- קו-בנין
- גבול מרחב תכנון
- קו עזר3
- מידות

## מקרא מפת מדידה

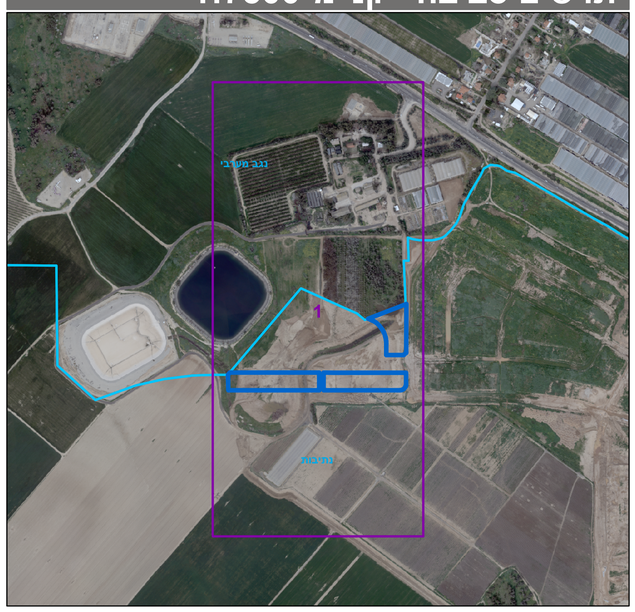
מקרא:

- מבנה
- צריף\סככה\חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן\קיר
- גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון\ שיפוע טבעי
- עץ
- 12.85 נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.5, 1.0 מ')
- 123 קו גובה ראשי (2.5, 5.0, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כלכלית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע .חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זרית
- שוחת\ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

## תרשים התמצאות - קנ"מ 1:30000




## תרשים סביבה - קנ"מ 1:7500




## שמות*

| | |
|---|---|
| מגיש התכנית | **רשות מקומית** תאגיד: **וועדה מקומית נתיבות** |
| עורך ראשי | **ישראל מסילתי** תאגיד: **מסילתי אדריכלים ומתכנני ערים ב** |

## בעלי ענין בקרקע*

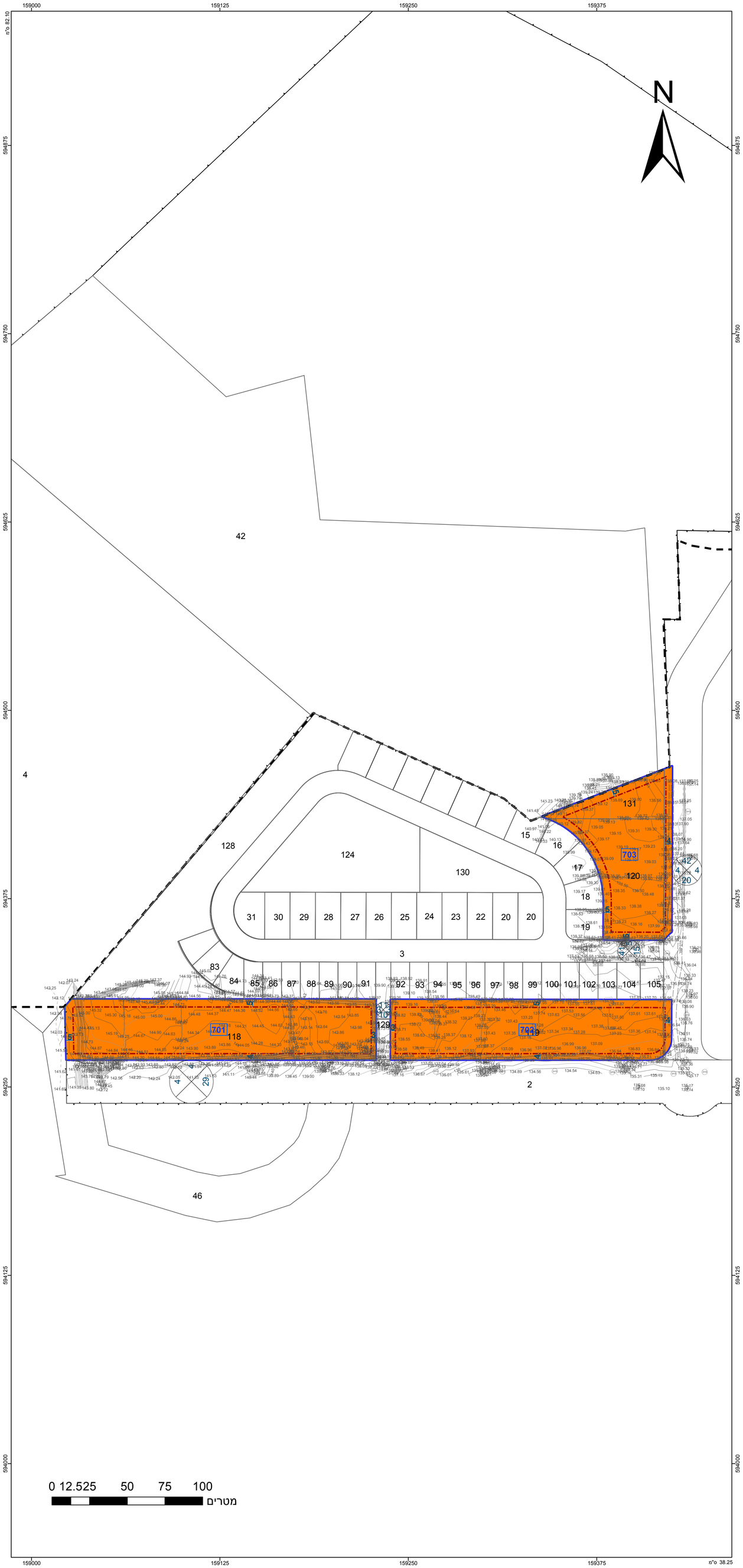
| | |
|---|---|
| **בבעלות מדינה** | תאגיד: **ר.מ.י** |
| **אחר** | תאגיד: **עיריית נתיבות** |

## טבלת גושים וחלקות*

| מספר גוש | חלק/ כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיותן |
|---|---|---|---|
| 39947 | חלק | 118,120,131 | 4,119,129 |

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 09.02.18 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

| שם המודד | מספר רשיון | חתימה | תאריך |
|---|---|---|---|
| י. כוכבי | 598 | | |

גרסת מערכת 12.2015