

תאריך : 11/03/2021

**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965**

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתיבות בקשה למתן היתר בניה ל:

**בניית בית מגורים פרטי חד משפחתי הכולל בריכה.**

מס' בקשה: 20210091 מספר תיק בנין: 870001233

שם המבקש: דורון ששון

כתובת: נתיבות, מספר

גוש: 39948 חלקה: 45 מגרש: 217

מהות הפרסום:

**הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:**

בקשה לאישור הקלה במסגרת סטיה לא ניכרת לאישור בנית בית מגורים פרטי חד משפחתי הכולל בריכת שחיה, כדלהלן:

1. הקלה בקו בנין צידי מזרחי במקום 3.00 מ' מבוקש 2.70 מ' ( 10% סטיה לא ניכרת).
2. הקלה בקו בנין אחורי צפוני במקום 5.00 מ' מבוקש 4.50 מ' ( 10% סטיה לא ניכרת).
3. הקלה בקו בנין אחורי צפוני במקום 5.00 מ' מבוקש 3.50 מ' ( 30% קיר ללא פתחים).
4. הקלה בקו בנין אחורי צפוני לצורך העמדת בריכה וחדר מכוונות מבוקש 1.00 מ' מגבול מגרש.
5. הקלה בקו בנין צידי מערבי לצורך העמדת בריכה מבוקש 1.00 מ' מגבול מגרש.

לכל מי שיש לו התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הנ"ל, יואיל להגישה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה, בכתובת: שדרות ירושלים 8, ת.ד 1 נתיבות 80200, בתוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.

לאחר מועד זה תובא כל התנגדות שתוגש בנושא הנ"ל לדין בוועדה המקומית לתכנון ולבניה והיא תחליט בנדון.

יחיאל זוהר  
יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ולבניה